



## **PRIMARUL MUNICIPIULUI BAIA MARE**

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824  
Fax: +40 262 212 332  
Email: [primar@baiamare.ro](mailto:primar@baiamare.ro)  
Web: [www.baiamare.ro](http://www.baiamare.ro)

### **DISPOZIȚIA nr. 657 /24.06.2026**

**privind convocarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare, în ședință ordinară, marți, 30 iunie 2026**

**Primarul Municipiului Baia Mare,**

Potrivit dispozițiilor art. 133, alin. 1, art. 134, alin. 1, lit. a și alin. 5 și art. 196, alin. 1, lit. b din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

#### **DISPUNE:**

**Art.1** Se convoacă, în ședință ordinară, Consiliul Local al Municipiului Baia Mare, marți, 30 iunie 2026, ora 09:00. Ședința va avea loc cu prezență fizică, în sala Europa din sediul Primăriei Municipiului Baia Mare, cu ordinea de zi cuprinsă în Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta dispoziție.

**Art.2 (1) Materialele înscrise pe ordinea de zi a ședinței vor fi transmise consilierilor locali prin e-mail.**

(2) Consilierii locali prezenți sunt invitați să formuleze și să depună amendamente asupra proiectelor de hotărâri înscrise pe ordinea de zi.

**Art.3** Prezenta dispoziție se comunică la:  
Instituția Prefectului Județului Maramureș;  
Direcția Juridică, Administrație Publică Locală;  
Direcția Comunicare și Relații Publice;  
Consilierii locali;  
Serviciul Administrație Publică Locală, Registru Agricol.

Primarul Municipiului Baia Mare  
Ioan Doru Dăncuș

Contrasemnat pentru legalitate  
Secretar General al Municipiului Baia Mare  
Vasile Cameliu Gligan

---

**Anexa nr. 1 la Dispoziția nr. 657/24.06.2026**

**1. Proiect de hotărâre privind aprobarea alocării de la bugetul local a costurilor necesare în vederea organizării de către Municipiul Baia Mare a evenimentului cultural „Sărbătoarea Castanelor” ediția 31 în perioada 18 – 20 septembrie 2026**

**Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia I  
Comisia III**

**2. Proiect de hotărâre pentru aprobarea modificării art. 1 lit. a) și lit. c), precum și a art. 2 din H.C.L. nr. 456/2024 privind aprobarea documentației tehnico-economice în faza Proiect Tehnic de Execuție pentru obiectivul de investiții „Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ – Grădinița cu Program Prolungit Floare de Colț”, str. Bucovinei nr. 7, Municipiul Baia Mare, județul Maramureș**

**Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia I  
Comisia II**

**3. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării art. 1 și art. 2 din H.C.L. nr. 457/2024 privind aprobarea documentației tehnico – economice în faza Proiect Tehnic de Execuție pentru obiectivul de investiții: „Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare - Colegiul Tehnic C.D.Nenițescu–Corp Internat și Corp Cantină, str. Luminișului nr. 1, Baia Mare, Maramureș“.**

**Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia I  
Comisia II**

**4. Proiect de hotărâre privind aprobarea finanțării nerambursabile aferente Componentei 3 - Dezvoltarea capacității manageriale și tehnice pentru orașe și comunități, din cadrul Măsurii Suport Eficiență energetică, aferenta realizării și implementării investiției „Incinerator de deșeuri - Unitate de producție energie din deșeuri organice municipale pentru producere biogaz si folosirea acestuia într-o instalație de cogenerare”**

**Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia I  
Comisia II**

**5. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării H.C.L. nr. 425 / 2025 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect pentru obiectivul de investiție “Piața Izvoare – Reabilitare și Reconfigurare”, Cod SMIS: 335831**

**Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia I  
Comisia II**

**6. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului pentru reglementarea cadrului general în vederea repartizării și închirierii locuințelor de tip A.N.L. aflate pe raza teritorială a Municipiului Baia Mare și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare**

**Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare**

Comisia I  
Comisia II  
Comisia III

**7. Proiect de hotărâre privind aprobarea repartițiilor locuințelor sociale disponibile propuse de către Comisia de Locuințe în sesiunea din data de 23.06.2026**

**Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare**

Comisia I  
Comisia II  
Comisia III

**8. Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei nr. 5 la HCL Baia Mare nr. 547/2025 privind mandatarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară “Zona Metropolitană Baia Mare” în vederea încheierii în numele și pe seama Municipiului Baia Mare a Contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de persoane prin curse regulate**

**Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare**

Comisia I  
Comisia III

**9. Proiect de hotărâre privind aprobarea transformării unui post din statul de funcții al Spitalului de Pneumoftiziologie "Nicolae Rușdea" Baia Mare**

**Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare**

Comisia I  
Comisia III

**10. Proiect de hotărâre privind emiterea acordului pentru scoaterea definitivă din fondul forestier proprietate publică a Municipiului Baia Mare a suprafeței de 0,7571 ha din UP III Firiza u.a. 121D, cu compensarea echivalentă ca suprafață și bonitate a acestuia, solicitat de SC STUR SRL, în scopul realizării obiectivului „Amenajare și exploatare carieră în perimetrul de exploatare Blidari 2”**

**Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare**

Comisia I  
Comisia II

**11. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii termenului locațiunii pentru spațiile cu altă destinație decât aceea de locuință situate în Baia Mare, strada Gheorghe Șincai nr.4 și Bd. Traian nr. 29, proprietatea Statului Român aflate în administrarea Municipiului Baia Mare**

**Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare**

Comisia I  
Comisia II  
Comisia III

**12. Proiect de hotărâre aprobarea atribuirii în folosință gratuită în baza unui nou contract de comodat a spațiului în suprafață de 33,10 mp, aflat în domeniul privat al Municipiului Baia Mare, situat în Baia Mare, în incinta Căminului Cultural Firiza pentru Biblioteca Județeană Petre Dulfu Baia Mare**

**Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare**

Comisia I  
Comisia II  
Comisia III

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în Municipiul Baia Mare, Aleea Mărăști nr.16 ap.15, către doamna .....

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

Comisia I  
Comisia II  
Comisia III

14. Proiect de hotărâre privind modificarea Art. 1 și 2 din Hotărârea Consiliului Local nr. 83/2025, privind stabilirea măsurilor în vederea atribuirii în proprietate, în favoarea numiților .....luptători remarcați prin fapte deosebite pentru victoria Revoluției Române din Decembrie 1989, a unor suprafețe de teren, în extravilan, în temeiul prevederilor art. 5 alin. (1), lit. n) din Legea nr. 341/2004

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

Comisia I  
Comisia II  
Comisia III

15. Proiect de hotărâre privind însușirea Raportului de evaluare și vânzarea directă a unui teren, proprietate privată a Municipiului Baia Mare, în suprafață de 130 mp, ocupat de extindere cabinet medical, situat în Baia Mare, strada Victoriei, nr. 108, în favoarea proprietarului cabinetului medical.

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

Comisia I  
Comisia II

16. Proiect de hotărâre privind însușirea Raportului de evaluare și aprobarea Documentației de atribuire în vederea vânzării prin licitație publică a unui teren aflat în proprietatea privată a Municipiului Baia Mare, în suprafață de 115mp, înscris în C.F. nr. 128499 Baia Mare, nr. cadastral 128499, ocupat de extindere la sediu firmă, situat în Baia Mare, Bd. Traian nr. 22

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

Comisia I  
Comisia II

17. Proiect de hotărâre privind aprobarea unui schimb de teren cu sultă, teren aparținând domeniului privat al Municipiului Baia Mare, identificat prin C.F. nr. 137476 Baia Mare, nr. cadastral 137476, în suprafață de 1316mp, cu teren proprietatea numitului ....., identificat prin nr. cadastral 137472, în suprafață de 117mp

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

Comisia I  
Comisia II  
Comisia III

18. Proiect de hotărâre privind identificarea cu date de carte funciară, a imobilului teren în suprafață de 2749mp și construcție Grădiniță cu program Prolungit nr. 27, situată în Baia Mare, strada V. Alecsandri nr. 58, cuprinse în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

Comisia II

19. Proiect de hotărâre privind aprobarea preluării în domeniul privat al Municipiului Baia Mare și transferul în domeniul public al Municipiului Baia Mare a cotei de  $\frac{1}{2}$  parte din terenul în suprafață de 230 mp, aferent unei porțiuni din str. Viilor.

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

Comisia I

Comisia II

20. Proiect de hotărâre privind aprobarea preluării în domeniul privat al Municipiului Baia Mare și transferul în domeniul public al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 261 mp, identificat prin C.F. nr. 136741 Baia Mare nr. cadastral 136741, situat în Baia Mare, drum de acces din strada Miron Costin.

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

Comisia I

Comisia II

21. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale de alipire a terenului în suprafață de 25mp, proprietatea privată a Municipiului Baia Mare, identificat prin CF. nr. 137414 Baia Mare, nr. cad. 137414, cu terenul în suprafață de 10mp, proprietatea privată a Birou Notar Public Niculina Capusan, identificat prin CF. nr. 105444 Baia Mare, nr. cad. 105444

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

Comisia II

22. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 4 mp, situat în Baia Mare, strada Dobrogei, nr. 4, în vederea concesiunii acestuia.

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

Comisia II

23. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 16 mp, situat în Baia Mare, Str. Mărășești, nr. 11, ap. 40, aferent extinderii

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

Comisia II

24. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 23 mp, situat în Baia Mare, Bd. Unirii, nr. 12A, ap. 51, aferent extinderii

**Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia II**

**25. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 6 mp, situat în Baia Mare, Bd. Unirii, nr. 6, în vederea suplimentării suprafeței de teren concesionate**

**Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia II**

**26. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul public al Municipiului Baia Mare a unui tronson din str. 16 Februarie, în suprafață de 1285mp, cuprinsă în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare**

**Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia II**

**27. Proiect de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 31mp aferent extindere apartament și acces din exterior la spațiul comercial, situat în Baia Mare, Bulevardul Republicii, nr. 28**

**Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia II**

**28. Proiect de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 27mp, situat în Baia Mare, str. Gării nr. 5A, aferent chioșc comercial**

**Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia II**

**29. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru "Închidere și acoperire rampă exterioară existentă", generat de imobilul situat în Baia Mare, str. Culturii, nr. 13, jud. Maramures, inițiator: .....**

**Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia II**

**30. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru "REVIZUIRE PUZ APROBAT PRIN HCL NR. 362 / 2021", generat de terenul situat în Baia Mare, strada Miron Costin, fn., inițiatori: ..... și ....., ..... și ....., ..... și .....**

**Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia II**

**31. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal " Bd.Independentei-str.Victoriei-Livada", generat de amplasamentul colinar numit Livada-Ferma 10, Baia Mare**

**Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia II**

**32. Proiect de hotărâre privind aprobarea procedurii și criteriilor de organizare a concursului pentru numirea Managerului Teatrului Municipal Baia Mare**

**Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia III****Diverse:**

**1.Raportul de delegație al domnului Primar al Municipiului Baia Mare, Ioan Doru Dăncuș, privind deplasarea în perioada 7-10 iunie 2026, în Regatul Țărilor de Jos și Regatul Belgiei.**

**2.Raportul de delegație al domnului Viceprimar al Municipiului Baia Mare, Pap Zsolt Istvan, privind deplasarea în perioada 19-21 iunie 2026, în orașul înfrățit Szolnok- Ungaria. |**